



**Allstar Ranch**  
Misela Vrucina  
Altjärn 15  
92266 Taveljö  
Sweden

---

## Uppställningsavtal för häst på Allstar Ranch

Hyresvärd: Misela Vrucina

Person/Org.Nummer: 8703238629

Telefon: 0706202832

Hästägare/Fodervärd: \_\_\_\_\_

Person/org.nummer: \_\_\_\_\_

Adress: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Häst: \_\_\_\_\_

Härstamning: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Kön, Födelseår, Ras: \_\_\_\_\_

Registreringsnr, Passnr: \_\_\_\_\_

Försäkringsbolag: \_\_\_\_\_

Temperament: \_\_\_\_\_

### Upplåtelse tid

Alt. 1 Tillsvdare från och med den \_\_\_\_\_

Alt 2 Under perioden \_\_\_\_\_

Vid utebliven uppsägning förlängs avtalet med ett år i taget.



## Upplåtelsen omfattning

Upplåtelsen omfattar uppstallning för häst

Box med tillgång till gemensamma utrymmen.

Lösdrift med tillgång till gemensamma utrymmen.

Hyresvärden äger rätt att flytta häst till annan likvärdig boxplats eller lösdriftplats.

Hästen får dagligen tillgång till gemensam rasthage efter hyresvärd anvisningar.

I upplåtelsen ingår följande gemensamma utrymmen:

Sadelkammare, foderkammare, tvättmaskin, parkering, Ridbana 25\* 60 m, rundkorall, Trail bana.

## Hyra

Boxplats med helinakordering: 3000 SEK inkl moms per månad.

Lösdriftsplats med helinakordering: 2000 SEK inkl moms per månad

Förutom tillgång till boxplats eller lösdriftsplats och gemensamma utrymmen ingår följande i helinakordningen under uppställningsperioden:

Insläpp/Utsläpp alla dagar i veckan

Fri tillgång till grovfoder (Hösilage)

Mockning

## Betalning

Avgiften erläggs utan anfordran i förskott senast den 1:a varje ny månad.

Vid dröjsmål med betalning äger hyresvärden rätt till dröjsmålsränta enligt räntelagen och ersättning för övriga kostnader orsakade av dröjsmålet.

Hyra betalas till Bankgiro: 383-1302 Handelsbanken.

## Tilläggstjänster

Vid behov och i mån av tillgänglighet och hyresvärdens samtycke kan hästägaren hyra boxplats.

Boxplats per dygn inkl mockning och utfodring av grovfoder: 100 SEK inkl moms



## **Försäkring**

Hyresgästen står själv får försäkring av häst och tillhör till hästen.

Vi rekommenderar att även försäkring tas för skador på fast eller lös egendom tillhörande hyresvärden.

Skador som uppkommer medvetet eller omedvetet av hästägaren eller hästen ersätts tillfullo av hästägaren senast 2 veckor efter skadan har hänt.

## **Hästägarens ansvar**

Hästägaren/fodervärden skall verka för god trivsel och stämning i stallen. Hästägaren/fodervärden skall se till att ordning och reda upprätthålles i både stallar och gemensamma utrymmen, verka för att god hygien efterlevs.

Hästägaren/fodervärden ansvarar för skötsel, veterinärvård, hovvård, utfodring, utgödsling och handhavandet av hästen om annat inte särskilt avtalats genom tecknandet av tilläggstjänster. Hästägaren ansvarar också för personer såsom skötare, medryttare och gäster, så att de följer detta avtal och andra förhållningsregler som fortlöpande uppställts av hyresvärden.

Hästägaren/fodervärden har endast rätt att förvara foder och utrustning samt köra/rida på av hyresvärden anvisad plats.

## **Regler i stallen för hästägaren/fodervärden och för dom hen ansvarar för:**

Första uppställningsdagen av en ny häst ansvarar hästägaren för att hästen avmaskas under uppsikt av hyresvärden eller av henne utsedd person.

Städa efter sig och hästen.

Följa de ordningsregler och hälsorutiner som gäller för stallanläggningen.

Intyga att hästen är fullt frisk, vid var tid hålls vaccinerad mot hästinfluensa och stelkramp och kommer att följa de avmasknings rutiner som uppställts av uppställningsvärden.

Inte gå in i andras boxar/hagar utan tillåtelse.

Inte ta några bilder på andra hästar än sina egna för privat eller annat syfte utan hyresvärdens tillåtelse.



## **Gödselhantering**

Gödsel skall tömmas på anvisad plats.

Annat avfall än gödslet såsom balsnören, hästskor, plast eller dylikt får inte slängas i gödslet utan ska slängas i gröna soptunna framför stallet.

## **Hyresvärdens ansvar**

Hyresvärden skall tillhandahålla en godkänd boxplats som är väl fungerade och i gott skick.

Hyresvärden skall verka för att god trivsel och stämning i stallarna.

Hyresvärden skall se till att ordning och reda upprätthålles i både stallar och gemensamma utrymmen, verka för att god hygien efterlevs.

Hyresvärden skall se till att stallet håller god standard beträffande material, hagar samt andra kringanläggningar som omfattas av kontraktet.

Hyresvärden skall tillse att de åtagande som omfattas av kontraktet blir utfört enligt överenskommelse.

## **Sjukdom av hästen**

Motförmodan att hästen på något sätt blir sjuk och behöver veterinärs vård och hyresgästen inte kan nås per telefon:

\_\_\_ Hyresvärden får tillkalla veterinär men på hyresgästens bekostnad.

\_\_\_ Hyresvärden får inte tillkalla veterinär så länge det inte bryter mot djurskydslagen.

Om en häst blivit akut sjuk och behöver stå uppstallad i box måste det ske med hyresvärdens tillåtelse och instruktion om vilken box som får användas.

## **Uppsägning**

Hästägaren/fodervärden och hyresvärden kan var för sig säga upp hyresavtalet till månadskiftet som inträffar minst 1 månader från uppsägningen och skall ske skriftligen.

## **Underskrifter**

Detta kontrakt, som inte utan särskilt medgivande får inskrivas eller överlåtas, har upprättats i två likalydande exemplar, av vilka parterna tagit var sitt.



---

Ort och datum

---

Hysesvärdens namnteckning

---

Hästägarens/fodervärdens namnteckning

**Konto: Misela Vrucina, Handelsbanken Vindeln**  
**Clearing: 6269 Konto: 4 9292 0478**  
**Bankgiro: 383-1302**



## Tilläggstjänster

- \_\_\_\_\_ Täckesbyte 300 SEK per månad.
- \_\_\_\_\_ Ensamhage 300 SEK per månad.
- \_\_\_\_\_ Grovfoder byte till torr hö +300 SEK per månad.
- \_\_\_\_\_ Hjälp med hovslagare per gång 100 SEK.

### Kraftfoder och mineraler

- \_\_\_\_\_ Müsli (Majs/Korn/Havre/Vete) 8 SEK per kg. \_\_\_\_\_ kg per dag för din häst.
- \_\_\_\_\_ Mash (Lucerne, Vetekli, Korn, Betfor, Majs) 7 SEK per kg. \_\_\_\_\_ kg per dag för din häst.
- \_\_\_\_\_ Mineraler Marstall Force: 100 SEK per månad.

Moms, utfodring ingår i alla priser.